

**OPMETING PRIVATE LOTEN**

Lot	Oppervlakte Lot (m²)
totale opp.	
1	355,07
2	224,00
3	322,00
4	322,00
5	224,00
6	322,00
7	599,74
8	640,32
9	288,00
10	384,00
11	384,00
12	440,45
13	413,79
14	360,00
15	360,00
16	494,20
17	533,36
18	413,64
19	379,98
20	412,04
21	2664,22
22	922,89
23	870,27
24	817,84
25	673,49
26	562,19
27	512,64
28	451,65
29	459,66
30	394,22
31	406,99
32	418,39
33	434,63
34	623,01
35	746,20
36	399,46
37	387,84
38	359,26
39	364,35
40	346,05
41	321,90
42	366,64
43	414,17
44	503,14
45	338,33
46	520,35
47	324,68
48	334,54
49	281,99
50	270,10
51	261,81
52	253,27
53	245,36
54	358,14
HS (cabine elec)	97,58
G (cabine gas)	29,70
<b>25609,86</b>	

**NOOT:**  
ERFDIENDBAARHEIDZONE WL.28.7.1 van 2x5m tussen de punten A en B komt na uitvoering van de infrastructuurwerken te vervallen. De oorsprong van WL.28.7.1 zal van punt A naar punt B verlegd worden na voltooiing van de infrastructuurwerken. Bevestigd advies dienst waterlopen (18.09.2018) (1058/2012/006/WA101103)

**OPMETING OPENBAAR DOMEIN:**  
De hoekpunten van de inruiming werden niet gematerialiseerd op het terrein. Het nieuwe perceel (voerdrecht openbaar domein) wordt gevormd met de lijn door de punten 01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-165-166-167-169-170-171-172-75-74-73-72-71-54-55-56-57-58-59-60-61-62-64-67-68-69-80-81-82-83-84-85-86-79-77-76-93-112-111-110-109-108-107-106-105-104-102-132-131-130-129-128-127-126-134-123-122-121-120-119-118-117-116-115-114-113-156-155-154-153-152-151-150-149-148-147-159-160-161-162-163-164-01.

**BRONVERMELDING:**  
bronvermelding van perceelsgrenzen vermeld op het grondplan, volgens kadastrale beschieden en de opgenomen toestand ter plaatse.

**OPMETING OPENBAAR DOMEIN**

Deel	Oppervlakte	Kadastraal perceel	Aard terrein
Wevelgem 3e afdeling sectie D			
A	4264 m²	deel 172W, deel 172X, deel 172Y, deel 173D, deel 173G, deel 173F, deel 175A, deel 176, deel 177, deel 178,	Deel Vivag & Consorten wegen - voetpaden - parkeerstroken
B	855 m²	deel 179A2 en deel 180A2	Deel Condius wegen - voetpaden - parkeerstroken
C	1210 m²	deel 180A2	bufferbekken
D	88 m²	deel 177	bufferbekken
E	76 m²	deel 180A2	groenzone
F	62 m²	deel 172H en deel 172W	wandelpad
6555 m²		TOTAAL over te dragen	

**COORDINATEN TABEL PRIVATE LOTEN EN OPENBAAR DOMEIN**

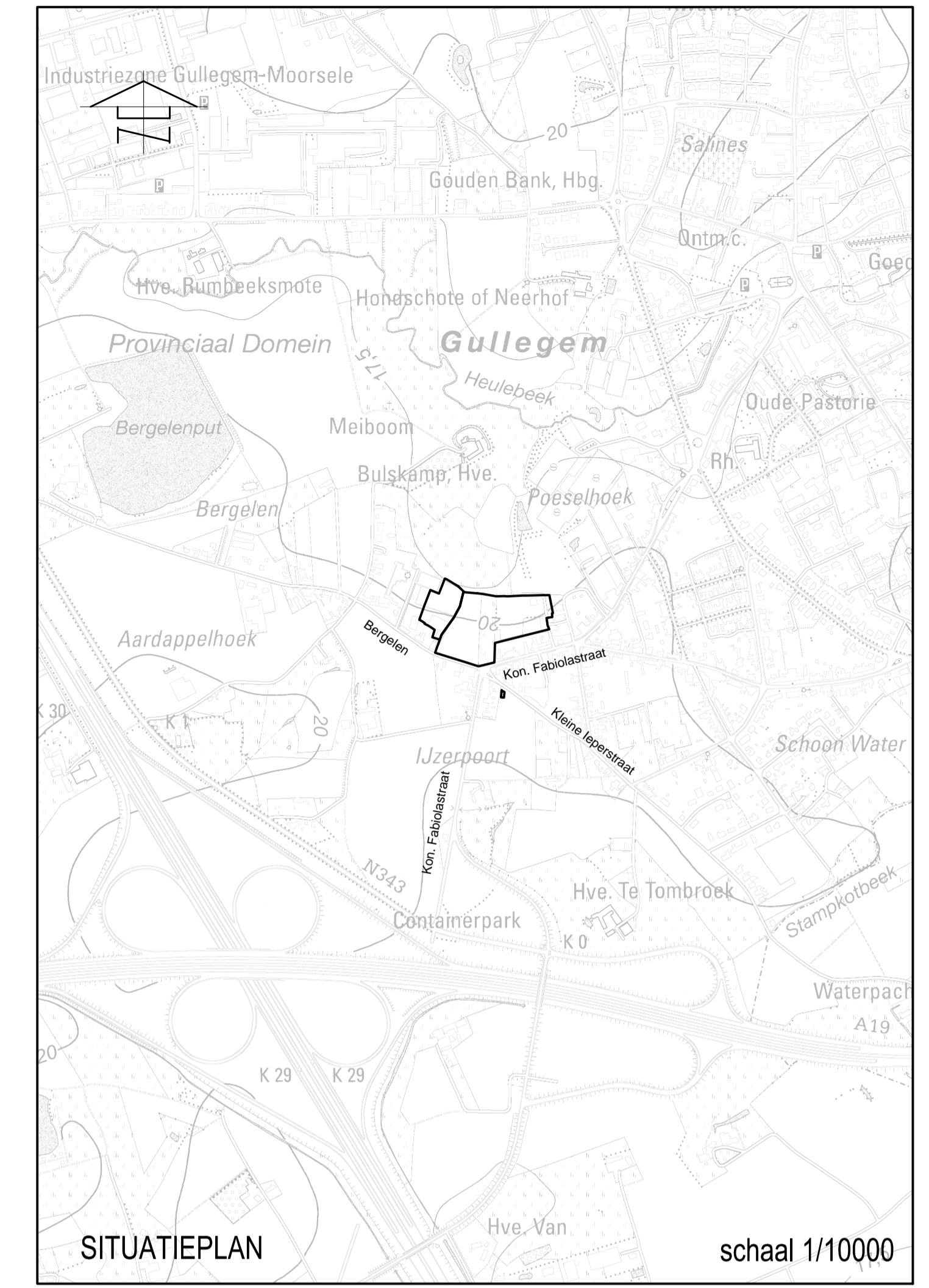
DE PUNTEN WERDEN NIET GEMATERIALIZEERD OP HET TERREIN

NR	X-Coordinaat	Y-Coordinaat	NR	X-Coordinaat	Y-Coordinaat
01	67228,66	170156,12	121	67424,49	170227,48
02	67242,18	170151,72	122	67438,83	170209,22
03	67249,79	170148,24	123	67451,68	170231,34
04	67260,72	170145,69	124	67462,98	170232,95
05	67271,66	170142,13	125	67474,30	170205,03
06	67279,27	170138,65	126	67487,53	170228,87
07	67290,20	170136,10	127	67499,67	170231,12
08	67304,62	170131,41	128	67517,69	170205,03
09	67312,91	170132,00	129	67523,61	170205,47
10	67317,71	170138,13	130	67531,64	170233,49
11	67310,38	170162,32	131	67448,41	170229,85
12	67298,86	170162,72	132	67463,62	170235,06
13	67287,93	170168,26	133	67484,11	170232,44
14	67285,39	170166,76	134	67483,37	170240,41
15	67280,32	170168,76	135	67484,30	170240,58
16	67277,63	170168,57	136	67485,68	170201,23
17	67269,38	170172,31	137	67441,30	170197,92
18	67266,42	170175,28	138	67429,31	170196,12
19	67258,45	170171,87	139	67417,69	170205,03
20	67255,00	170176,99	140	67405,41	170189,54
21	67250,84	170176,34	141	67393,40	170186,73
22	67240,24	170181,79	142	67376,78	170182,88
23	67311,91	170187,92	143	67354,44	170177,51
24	67308,23	170183,33	144	67344,40	170175,63
25	67296,28	170189,21	145	67324,33	170183,23
26	67287,73	170200,00	146	67303,90	170151,62
27	67278,31	170203,71	147	67283,58	170136,23
28	67264,90	170207,42	148	67264,15	170136,14
29	67253,49	170211,13	149	67240,53	170138,70
30	67240,34	170214,84	150	67217,74	170182,14
31	67224,63	170220,52	151	67207,54	170153,23
32	67221,76	170221,45	152	67205,26	170158,36
33	67223,83	170221,82	153	67203,91	170164,63
34	67227,39	170238,75	154	67203,67	170166,70
35	67232,99	170255,91	155	67204,31	170177,43
36	67236,05	170266,95	156	67203,53	170184,41
37	67240,02	170277,49	157	67240,30	170188,50
38	67244,77	170279,07	158	67241,71	170187,63
39	67244,42	170291,64	159	67241,20	170187,27
40	67209,93	170276,52	160	67241,30	170158,53
41	67205,92	170284,73	161	67236,09	170156,85
42	67199,64	170247,79	162	67236,90	170132,14
43	67195,64	170237,00	163	67235,14	170148,16
44	67191,36	170228,48	164	67235,44	170155,87
45	67184,22	170224,37	165	67215,48	170200,45
46	67203,58	170219,62	166	67234,03	170283,09
47	67203,12	170214,45	167	67235,85	170287,93
48	67209,05	170214,68	168	67237,85	170287,26
49	67203,47	170207,76	169	67246,93	170315,41
50	67224,98	170226,27	170	67274,69	170302,85
51	67219,75	170192,05	171	67276,48	170300,41
52	67231,16	170187,20	172	67287,58	170296,46
53	67240,63	170183,00	173	67298,98	170276,85
54	67250,20	170282,93	174	Komt niet voor	
55	67247,38	170274,27	175	Komt niet voor	
56	67244,71	170266,06	176	67286,20	170268,49
57	67242,03	170257,86	177	67372,69	170267,31
58	67239,36	170248,65	178	67373,48	170267,74
59	67236,69	170241,45	179	Komt niet voor	
60	67234,01	170235,24	180	67375,87	170274,86
61	67237,22	170228,94	181	67374,57	170275,77
62	67257,63	170220,30			
63	67263,27	170222,76			
64	67266,85	170240,89			
65	67270,06	170247,81			
66	67270,42	170248,61			
67	67272,36	170259,89			
68	67274,01	170266,51			
69	67276,57	170282,15			
70	67277,60	170264,42			
71	67281,08	170272,09			
72	67283,47	170271,25			
73	67286,94	170271,05			
74	67291,45	170281,12			
75	67291,74	170286,01			
76	67317,82	170283,16			
77	67317,31	170274,77			
78	67318,11	170274,06			
79	67318,78	170268,14			
80	67318,21	170268,66			
81	67317,64	170250,17			
82	67316,60	170232,67			
83	67304,42	170238,63			
84	67293,01	170240,34			
85	67281,60	170244,05			
86	67272,32	170216,52			
87	67263,73	170211,81			
88	67265,14	170208,10			
89	67311,45	170292,90			
90	67314,99	170206,89			
91	67330,56	170281,77			
92	67357,19	170278,97			
93	67376,57	170278,72			
94	67381,90	170276,69			
95	67396,75	170287,87			
96	67416,92	170279,10			
97	67437,08	170278,34			
98	67457,26	170279,57			
99	67480,40	170279,84			
100	67482,57	170287,97			
101	67465,74	170265,57			
102	67461,78	170247,93			
103	67469,81	170264,74			
104	67456,91	170247,24			
105	67446,93	170245,81			
106	67447,64	170240,96			
107	67442,69	170240,15			
108	67422,89	170237,33			
109	67403,09	170234,50			
110	67383,29	170231,67			
111	67329,10	170223,52			
112	67327,20	170225,68			
113	67328,28	170210,39			
114	67320,50	170211,98			
115	67341,93	170216,66			
116	67355,53	170217,60			
117	67371,49	170219,88			
118	67388,32	170222,29			
119	67400,48	170224,02			
120	67412,56	170225,75			



**LEGENDE**

- 7972 kadastrale perceelsgrens
- 32 kadastraal perceelnummer
- grens lot - hoekpunt - grenspaal
- lotnummer (privaat domein)
- deelnummer (openbaar domein)
- Straat - voetpad - parkeerzone (openbaar)
- Groenzone - bufferbekken (openbaar)
- Voetweg (openbaar)
- Private loten
- Zone voor privaatscherm



**PREKAD: 34012-10354**

**GEMEENTE WEVELGEM**  
PROVINCIE WEST-VLAANDEREN

**VIVAG INVEST BVBA / N.V. CONDIUS**  
EN CONSOORTEN

**Project**  
Wegen- en Rioleringswerken  
VERKAVELING KON. FABIOLA STRAAT  
WEVELGEM  
ONTWERP

**Studiebureau**  
**ARCADIS**

**Opdrachtgever**  
Voor de VIVAG INVEST bvba. Voor de NV. CONDIUS  
Gezien & goedgekeurd door

**Index**

Index	Datum	Omschrijving	Getek	Ontw.	Projectverantw. F.W
1	19-08-2018	Opmaak globaal opmetingsplan			

**Alfa datum:** 20-08-2018 15:40 PM  
**Beslagnote:** 18-08-2018 15:40 PM

**Global Opmetingsplan**