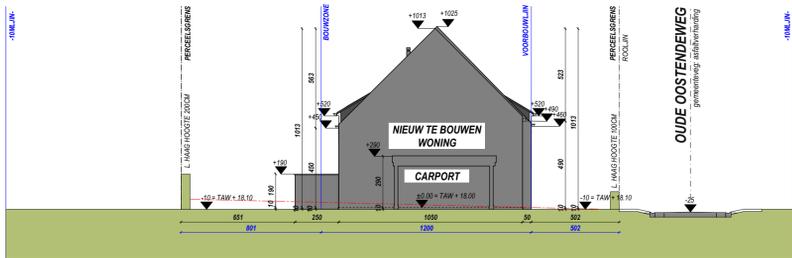


**INPLANTINGSPLAN**  
 schaal 1/200



**TERREINPROFIEL**  
 schaal 1/200

AL DE TE GEBRUIKEN MATERIALEN ZIJN NIEUW

WEKELIJKE OPHALING VAN HUISVUILEN

GEEN ERFDIENSTBAARHEID OP DIT PERCEEL

ALLE NUTSVOORZIENINGEN AANWEZIG

HET HEMELWATER KAN OP NATUURLIJKE WIJZE NAAST DE VERHARDING OP EIGEN TERREIN INFILTREREN.

HET REGENWATER UIT DE REGENWATERPUT WORDT GEBRUIKT VOOR DE AANSLUITING OP DE WC'S, DE WASMACHINE EN DE UITGIETBAK.

DE GEGEVENS VAN DE GROND WERDEN VERKREGEN DOOR EEN UITTREKSEL UIT HET VERKAVELINGSPLAN & OPMETINGSPLAN VAN DE LANDMETER.

■ NIEUW TE BOUWEN WONING

⊕10 TERREINHOOGTE T.O.V. AS VAN DE WEG

Ⓣ4 → FOTO STANDPUNT

AFDELING 2 - SECTIE C - nrs. 1095R2, LOT 18-19

OPPERVLAKTE PERCEEL LOT 18: 300,26 m<sup>2</sup>

HORIZONTALE DAKOPP. WONING: 86,43m<sup>2</sup>  
 HORIZONTALE DAKOPP. CARPORT: 18m<sup>2</sup>  
 WATERDOORLATENDE VERHARDING MET WATERDOORLATENDE ONDERGROND (OPRIT): 40m<sup>2</sup>  
 NIET - WATERDOORLATENDE VERHARDING IN TEGELS (TERRAS+PAD): 28,56m<sup>2</sup>

OPPERVLAKTE PERCEEL LOT 19: 300,36 m<sup>2</sup>

HORIZONTALE DAKOPP. WONING: 88,45m<sup>2</sup>  
 HORIZONTALE DAKOPP. CARPORT: 18m<sup>2</sup>  
 WATERDOORLATENDE VERHARDING MET WATERDOORLATENDE ONDERGROND (OPRIT): 40m<sup>2</sup>  
 NIET - WATERDOORLATENDE VERHARDING IN TEGELS (TERRAS + PAD): 28,56m<sup>2</sup>

1. WIT - GRIJS GENUANCEERDE GEVELSTEEN

2. ARDUIN

3. PVC ZWART

4. HOUT

5. ALU-DORPEL

6. MUURKAP

7. ZWARTE VLAKKE DAKPAN

8. LEIEN

9. GOOT IN ANTHRA ZINK

10. STAANDE SIERBAND IN PADOEK

■ SNELBOUWSTEEN

■ ISOLATIE

■ GEVELSTEEN

■ HOUT

■ BETONSTEEN

■ BETON ELEMENTEN

■ ZUIVERHEIDSLAAG

**LEGENDE / BIJKOMENDE GEGEVENS**

<b>AARD : HET BOUWEN VAN 2 GEKOPPELDE EENGEZINWONINGEN</b>			
PROVINCIE	: West-Vlaanderen	Wnr.:	BPA nr.:
GEMEENTE	: 8480 Ichtegem	Ggk.:	dd.:
STRAAT	: VK Oude Oostendeweg / Molenweg	Afgeg.:	benaming:
SECTIE:	Afdeling 2, Sectie C, nr. 1095R2		
LOT:	18-19		
<b>OPDRACHTGEVER(S) : BOUWDESC LANGE LIMAERSTRAAT 6 8600 VLADSLO</b>			
WIJZIGINGEN:			
A			
B			
C			
D			
E			
F			
G			
H			
I			
J			
<p>Bij ondertekening van de bouwplannen (incl. de inplanting) verklaart de opdrachtgever(s) zich akkoord met de inhoud ervan. Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart schriftelijk aan de architect te worden medegedeeld. De aanvang van de werken zonder de architect te vernemen, bepaalt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaar(s) voor mogelijke schade en gebreken, voortvloeiende uit deze onwetelijke handelswijze (KB 18/1/68 - 6/2/71) Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanneemer afgebroken.</p>			
ARCHITECTENBURO BERKEIN Bellemstraat 50 9890 Aalter Tel. 09 227 88 27 Fax. 09 227 88 20 info@architectenburo.berkein.com Orde Architecten Oost-Vlaanderen DE OPDRACHTGEVER(S)		STADS- of GEMEENTEBESTUUR STEDEBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING	
DOSSIER : 19.11.298	GETEKEND : D.L.T./T.P.	DATUM : 27/02/2020	SCHAAL : 1/50 e.a. AANTAL PLANS : 9
<b>PLAN 3/9 INPLANTINGSPLAN, TERREINPROFIEL</b>			