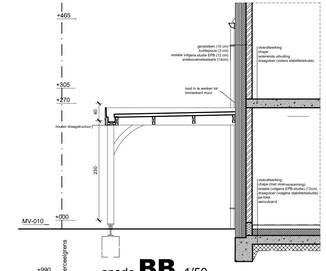
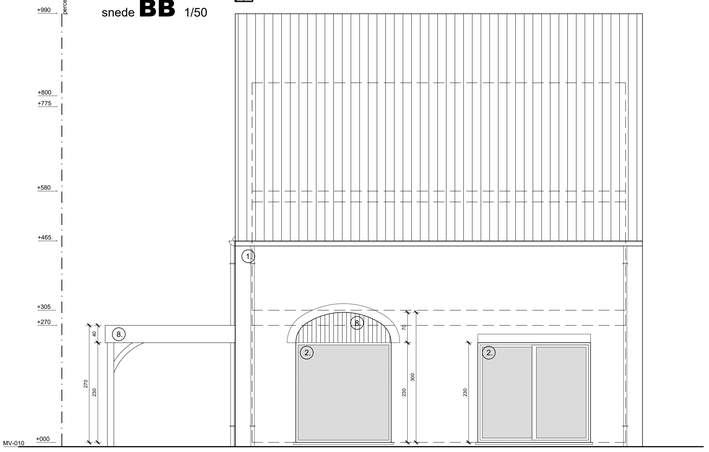
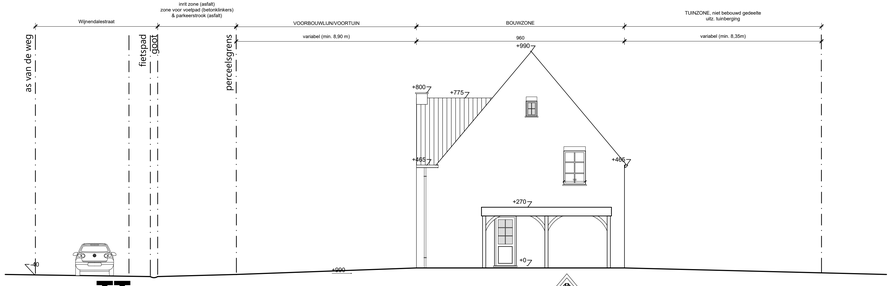


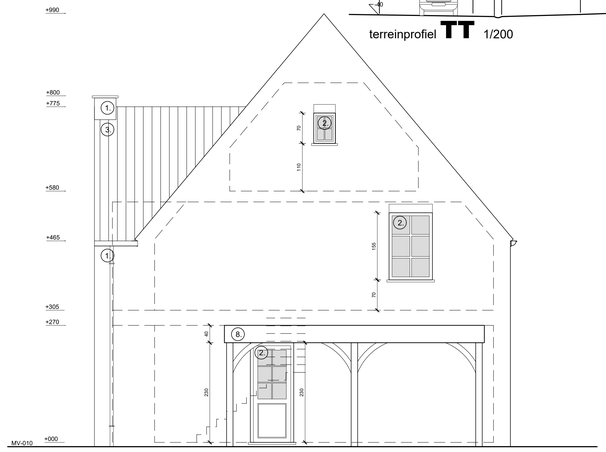

snede **BB** 1/50



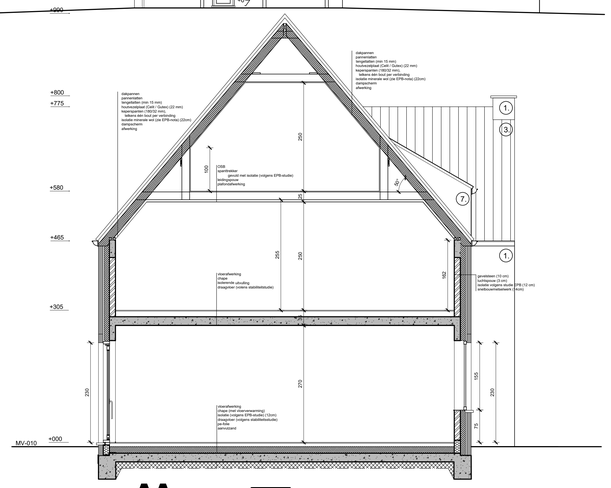

gevel **ACHTER** 1/50



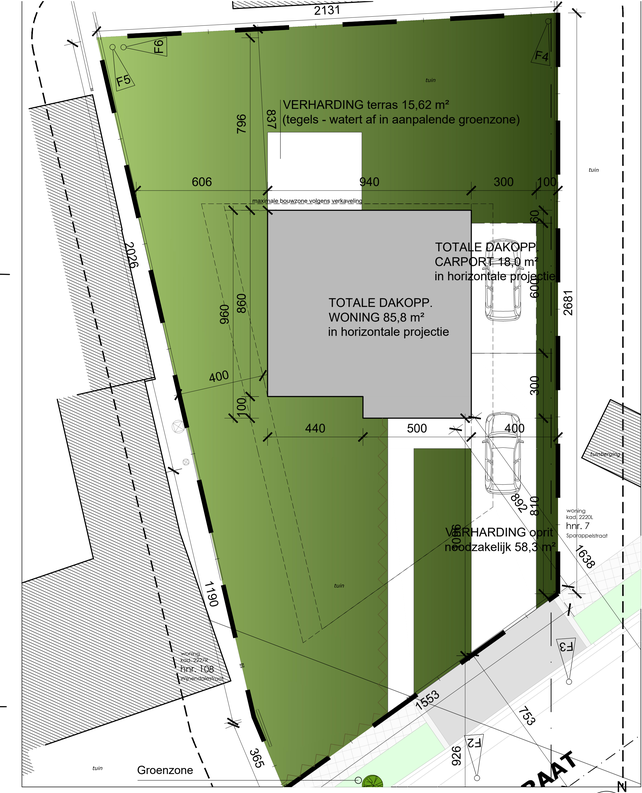

terreinprofiel **TT** 1/200




gevel **RECHTS** 1/50

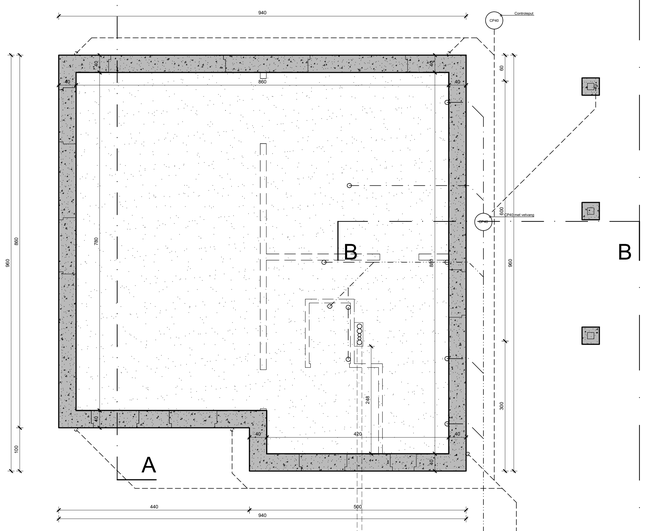



snede **AA** 1/50



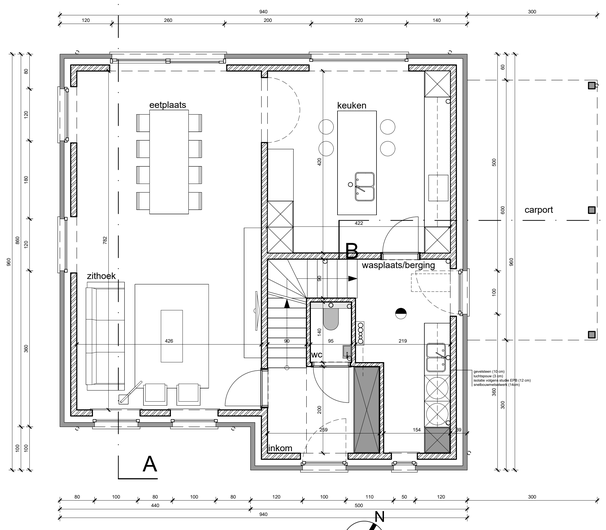

plan **INPLANTING** 1/200

A



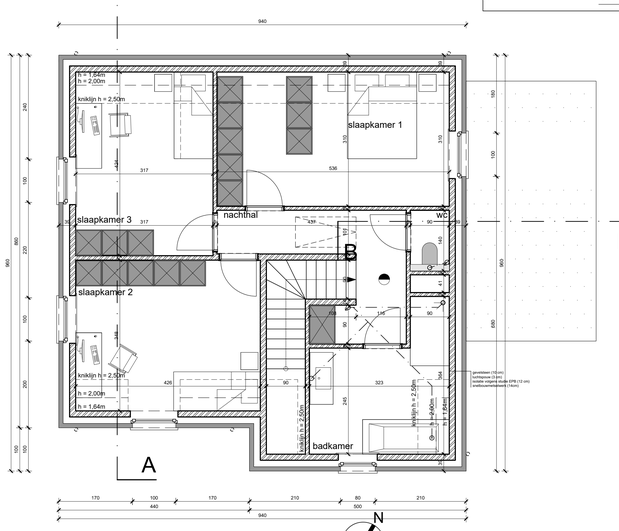

plan **FUNDERING**
**RIOLERING** 1/50

A

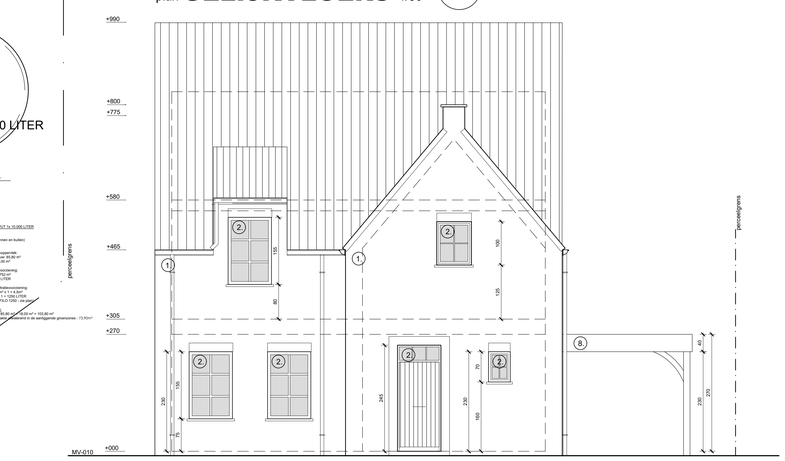



plan **GELIJKVLOERS** 1/50

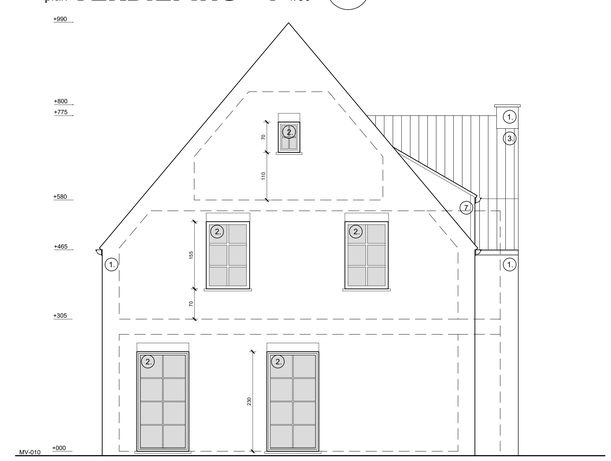
A




plan **VERDIEPING +1** 1/50




gevel **VOOR** 1/50




gevel **LINKS** 1/50

**Legende:**

- stalen profielen
- beton (vloeren, balken, kolommen)
- uitvullingslagen
- cellenbeton
- betonsteen
- isolatie
- vol metselwerk (parementsteen)
- hol metselwerk (snelbouw)
- bestaande constructie
- kalkzandsteen
- ijsblokken
- hushoudafvalwater (hhw)
- regenwaterafvoer (rwa)
- fecaliën (f)
- slopen, uit te breken
- rookdetector
- perceelgrens
- verharding
- voorwerp van de aanvraag (gebouw) (referentie hoogte 150 m)
- overdekte constructie
- bebouwing geen onderdeel van aanvraag (referentie hoogte 132 m)
- maximale bouwzone verkaveling
- F1 fotorichting

**opmerkingen:**

- alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit, studie wordt minimum 2 weken voor uitvoering ter goedkeuring voorgelegd aan de architect. Zonder vermelde studie mogen de werken niet worden opgestart;
- de bouwheer is verplicht cfr. de wetgeving een veiligheidscoördinator aan te stellen, indien meerdere aannemers. Zonder veiligheidscoördinator mogen de werken niet worden opgestart;
- alle aannemers schikken zich naar de wetgeving "tijdelijke en mobiele werkplaatsen";
- alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers. Eventuele afwijkingen worden onmiddellijk, voor uitvoering, schriftelijk aan de architect gemeld;
- bouwen volgens geldende EPB regelgeving. De bouwheer moet voor de start der werken een verslaggever aanstellen. Zonder EPB-verslaggever mogen de werken niet gestart worden;
- rookmelders: apparaat conform Belgische norm "NBN EN 14604" dat reageert op de rookontwikkeling bij brand door het produceren van een scherp geluidssignaal, en dat niet van het ionische type is;
- riolering op plan is slechts schematisch, riolering dient opgezocht te worden door aannemer ruwbouwwerken;
- alle werken worden uitgevoerd "volgens de regels de kunst";
- alle afval moet door de respectievelijke aannemers van de werf verwijderd worden tijdens de werken.
- alles wordt aangesloten op de aanwezig riolering;

BOUWEN VAN EEN WONING

Bouwheer: Betrabouw BV, vertegenwoordigd door Stefan Descamps — 22 / 05 / 2023
Lange Limaertstraat 6
8600 Diksmuide (Vladslo)

Bouwplaats: Wijndalestraat 110
8820 Torhout
4de Afdeling, Sectie B, n(c)), B 2223 K

BA

Ontwerp en plannen N.a.v. aanvraag door bevoegd (coördinerend) ingenieur op één exemplaar van de uitvoerder.
Norm verharvingsplaten Vlc nR 2L 90(voeten)paraplaatsmaat dd. 01.10.2009, opgemaakt door Landschapsarchitect Decoster Beke
Alle maten worden door de uitvoerder gecontroleerd.
De plannen zijn bedoeld om gebruikt te worden gedrukt op papier op de bij de planopmaak voorziene schaal. Ze worden eventueel digitaal doorgegeven om derden de mogelijkheid te geven om er de door hen uit te voeren werken op in te tekenen, zonder dat er enige garantie is omtrent de maten. Inzonnen op de tekening kan alleen tot fouten leiden.

Materialen:

1. Witte gevelsteen Waalformaat (type Riego Lona van Terca) met witte voeging
2. schrijnwerk in PVC, zwart (RAL 9005)
4. Brugse pan, blauwgrijs Monier
5. hout, staande band, Padoek (onghandeld)
6. afvoer natuurzink (0,8mm)
7. dorpels: arduin

WIJZIGINGEN

| nr. | omschrijving | datum |
|---|---|---|
| 01 | Omgevingsaanvraag (OMV2023072321) | 19/07/2023 |

Dossiernr. 23.003|WIW | SCHAAL ea


ar.ch Architect Charlot Wydooghe
Architect Charlot Wydooghe | Ketelbuiserstraat 138, B-8810 Lichtervelde |
T +32 (0)476 57 99 71 | BTW BE 0563.441.623 | www.ar-ch.be | info@ar-ch.be