



TOTAAL minimale infiltratievoorziening:
 - oppervlakte: 15.898 m²
 - volume: 6557,1 LITER

TOTAAL Voorgeselde infiltratievoorziening:
Infiltratiekom 1:
 oppervlakte: 2,70 x 2,70 = 7,29 m²
 volume: 2,70 m x 2,70 m x 0,30 m = 2.187 LITER
Infiltratiekom 2:
 oppervlakte: 4,30 x 1,50 = 6,45 m²
 volume: 4,30 m x 1,50 m x 0,30 m = 1.935 LITER
Infiltratiekom 3:
 oppervlakte: 2,80 x 3,00 = 8,40 m²
 volume: 2,80 m x 3,00 m x 0,30 m = 2.520 LITER
totale oppervlakte: 22,14 m²
totale volume: 6.642 LITER

REGENWATERPUT 10.000 LITER bij elke woning
 (afgevoerd):
 - wasmachine
 - dienstraan (binnen en buiten)
 - toiletten

WONING 1 + CARPORT 1
 aan te sluiten dakoppervlakte:
 - dak WONING: 76,6 m²
 - dak CARPORT: 18,9 m²

minimale infiltratievoorziening:
 - oppervlakte: 5,12 m²
 - volume: 2.110,35 LITER

Voorgeselde infiltratievoorziening:
Infiltratiekom 1:
 oppervlakte: 2,70 x 2,70 = 7,29 m²
 volume: 2,70 m x 2,70 m x 0,30 m = 2.187 LITER

Bijkomende info:
 Verharde oppervlakte afwaterend in de aanliggende groenzone: 25,60 m²
 35,730m³ watersoortland (nrt)
 Opgevangen verharde oppervlakte: 0,00 m²

WONING 2
 aan te sluiten dakoppervlakte:
 - dak WONING: 79,7 m²
 - dak CARPORT: (18,0 m²+8,4 m²) = 26,4 m²

minimale infiltratievoorziening:
 - oppervlakte: 4,69 m²
 - volume: 1.934,13 LITER

Voorgeselde infiltratievoorziening:
Infiltratiekom 2:
 oppervlakte: 4,30 x 1,50 = 6,45 m²
 volume: 4,30 m x 1,50 m x 0,30 m = 1.935 LITER

Bijkomende info:
 Verharde oppervlakte afwaterend in de aanliggende groenzone: 23,20 m²
 28,90m³ watersoortland (nrt)
 Opgevangen verharde oppervlakte: 0,00 m²

WONING 3 + CARPORT 3
 aan te sluiten dakoppervlakte:
 - dak WONING: 79,7 m²
 - dak CARPORT: (18,0 m²+8,4 m²) = 26,4 m²

minimale infiltratievoorziening:
 - oppervlakte: 6,09 m²
 - volume: 2.510,97 LITER

Voorgeselde infiltratievoorziening:
Infiltratiekom 3:
 oppervlakte: 2,80 x 3,00 = 8,40 m²
 volume: 2,80 m x 3,00 m x 0,30 m = 2.520 LITER

Bijkomende info:
 Verharde oppervlakte afwaterend in de aanliggende groenzone: 25,60 m²
 35,730m³ watersoortland (nrt)
 Opgevangen verharde oppervlakte: 0,00 m²

- Legende:**
- stalen profielen
 - beton (vloeren, bakken, volkoren)
 - uitwendiggevel
 - collebiten
 - betondeken
 - isolate
 - vol metselwerk (parameters)
 - hulpmetselwerk (bouwput)
 - bestaande constructie
 - kaliumkristallen
 - gipsbeton
 - hulpmetselwerk (nrt)
 - regeneratiewerk (nrt)
 - focalen (f)
 - skopen, uit te breken
 - rookdetector
 - perceelgrens
 - verharding
 - voorwerp van de aanvraag
 - betonwering (nrt)
 - overdekte constructie
 - betonwering (nrt)
 - maximale bouwhoogte verharding
 - fotobron
- opmerkingen:**
- alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur
 - stabiliteit studie wordt minimaal 2 weken voor uitvoering van de uitvoering
 - voorgelegd aan de architect. Zonder vermeldde studie mogen de werken niet worden opgestart.
 - de bouwheer is verplicht de wijziging van veiligheidscoördinator aan te stellen, indien noodzaak aanrekenen. Zonder vermeldde studie mogen de werken niet worden opgestart.
 - alle aanrekenen uittekenen zijn naar de wijziging "tijdelijke en mobiele werkplaatsen".
 - alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemer. Eventuele afwijkingen worden correctief, voor uitvoering, schriftelijk aan de architect gemeld.
 - bouwen volgens gebouwen EPR regeling. De bouwheer moet voor de start der werken een verslaggever aanstellen. Zonder EPR-verslaggever mogen de werken niet gestart worden.
 - rookmelders apparaat conform Belgische norm NBN EN 14004 dat reageert op de rookbelasting bij brand door het produceren van een scherp geluidssignaal, en dat niet van het ionische type is.
 - rookring op plan is slechts schetsmatig, rookring dient opgezocht te worden door aannemer ruwbouwwerken.
 - alle werken worden uitgevoerd volgens de regels de kunst.
 - alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemer.
 - in afbouwplannen dient de stabiliteit van het gebouw constant te worden gecontroleerd door aannemer ruwbouwwerken.
 - erdenschaarheden: zie aanduiding inplantingsplan.

Bouwen van 2 eengezinswoningen, 2 carports en verbouwing van een loods

Bouwheer: Bouwdec BV, vertegenwoordigd door Stefan Descamps 11/01/2024
 Lange Limbaertstraat 6
 8600 Diksmuide (Vlaanderen)

Bouwplaats: Tramstationstraat tussen nr. 28
 8600 Diksmuide
 (de werf: sectie 8, nr. 2203, 2204, 2205, 2206)

BA
 (Bouwakte)

Materialen:

1	metselwerk, wit gezuiverd	8	houten beplating
2	metselwerk, rood gezuiverd		
3	schrijfwerk in PVC, zwart (RAL 9005)		
4	Brugepan, dikzwart Monier		
5	hout staande band, paddek (onbehandeld)		
6	vloer natuurk (dormer)		
7	dorpel, ijzer		
8	staalwering leem		

WIJZIGINGEN

nr.	omschrijving	datum
01	Omgevingsaanvraag (OM/2024004561)	12/07/2024

Dossier: 24.001 (TR) SCHAAL: ea

ar.ch
 Architect Charlot Widooghe | Ketebeuserstraat 138, B-8870 Lichtervelde |
 T +32 (0)476 57 99 71 | BTW BE 0563.441.623 | www.ar-ch.be | info@ar-ch.be